

ПРОТОКОЛ № 54
Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
Ассоциации строителей «Стройконсолидация»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения:	08 октября 2020 г.
Место проведения:	г. Москва, ул. Стромынка, д. 4, к. 1
Время начала:	12 часов 00 минут
Время окончания:	14 часов 00 минут
Дата составления протокола	08 октября 2020 г.

Количество членов Ассоциации в соответствии с данными
Реестра членов на 08 октября 2020 года: **106**

Приняли участие в собрании: **60**

Приглашены:
Хмельницкий А.Б. – председатель собрания
Трудовая Ю.В. – секретарь собрания

Повестка дня утверждена решением Правления Ассоциации, председателем Общего собрания назначен Хмельницкий А.Б. (протокол от 25 сентября 2020 г. №362).

Подсчет голосов проведен: Ю.В.Трудовой

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вопрос 1 О предоставлении саморегулируемой организацией займов своим членам и внесении изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

Вопрос 2 О выборе компании для проведения работ по независимой оценке имущественных прав.

ВОПРОС №1:

О предоставлении саморегулируемой организацией займов своим членам и внесении изменений в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

Количество голосов, необходимое для принятия решения по данному вопросу – 40

По данному вопросу слушали Президента Ассоциации Хмельницкого А.Б., который сообщил, что в соответствии с частью 17 статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», до 1 января 2021 года в целях оказания поддержки членам саморегулируемых организаций в связи с распространением новой коронавирусной инфекции допускается предоставление саморегулируемыми организациями займов своим членам за счёт средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств таких саморегулируемых

организаций в соответствии с гражданским законодательством. Предельные размеры таких займов для одного члена саморегулируемой организации, предельные значения процентов за пользование такими займами, предельный срок их предоставления, цели их предоставления, требования к членам саморегулируемых организаций, которым могут быть предоставлены указанные займы, и порядок контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам».

Формулировка решения по вопросу, поставленному на голосование:

- 1.1. Использовать часть средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на предоставление займов членам саморегулируемой организации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам»;
- 1.2. Утвердить «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств» в новой редакции, прилагаемой к настоящему протоколу.
- 1.3. Наделить постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации (Правление Ассоциации) полномочиями по принятию решения о предоставлении (отказе в предоставлении) займов членам саморегулируемой организации, по определению условий договора займа, а также об одностороннем отказе от договора (исполнения договора), о досрочном возврате суммы займа и процентов за пользование займом, об обращении взыскания таких средств на предмет обеспечения исполнения обязательств по договору займа.
- 1.4. Наделить постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации (Правление Ассоциации) полномочиями по утверждению Методики оценки финансового состояния, деловой репутации и реальности деятельности юридического лица, определяющей порядок анализа и оценки финансовой и иной информации о юридических лицах.

Итоги голосования:

«ЗА» - 29 голосов, «ПРОТИВ» - 31 голос, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение по предоставлению займов членам СРО АС «Стройконсолидация» за счёт средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств и внесению изменений в «Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств», согласно с частью 17 статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»
не принято.

ВОПРОС №2:

О выборе компании для проведения работ по независимой оценке имущественных прав.

Количество голосов, необходимое для принятия решения по данному вопросу – 31

Формулировка решения по вопросу, поставленному на голосование:

2.1. Выбрать АО АФ "ГОРИСЛАВЦЕВ И К.АУДИТ" (ИНН 7701120482) для проведения работ по независимой оценке имущественных прав.

Итоги голосования:

«ЗА» - **60** голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято единогласно.

Формулировка принятого решения:

2.1. Выбрать АО АФ "ГОРИСЛАВЦЕВ И К.АУДИТ" (ИНН 7701120482) для проведения работ по независимой оценке имущественных прав.

Председатель собрания




А.Б. Хмельницкий

Секретарь собрания

Ю.В. Трудовая